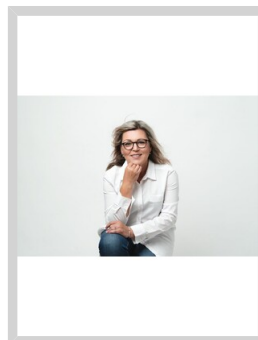


Pronájem velmi pěkného zařízeného bytu - Jírovцова ulice - České Budějovice



Eva Kubátová
+420 725 967 067
eva.kubatova@sorent.cz

17.000,-

**za měsíc Zálohy na energie pro 1 osobu
2000,-Kč. 2 osoby 2600,-Kč. Elektřina na
nájemce - 500,-Kč.**

Nabízíme k pronájmu velmi pěkně dispozičně řešený moderní byt 2kk s balkonem - orientace do vnitrobloku - klidná část, (možnost pronajmutí s parkovacím stáním v uzavřeném dvoře), sklep - v bytovém domě Rezidence Jírovцова v Č. Budějovicích. Rezidence se nachází v Jírovcově ulici - ideální místo v blízkosti centra města a kompletní občanské vybavenosti, jako jsou restaurace, školy, školky, obchodní a zdravotní centra, pošta, sportoviště, kino, plovárna, MHD a další... Byt se nachází v 3. patře, v domě je výtah. Dispozice bytu: vstupní předsíň s vestavěnou skříní, odtud vchod do koupelny, obývacího a ložnice. Koupelna - vana, toaleta, umyvadlo se skřínkami, zrcadlo s osvětlením, pračka. Kuchyňská linka je vybavena vestavěnými spotřebiči - varná sklokeramická deska, el. trouba, mikrovlnná trouba, digestoř, myčka, lednice s mrazákem. Z obývacího je vstup na balkon. Byt je orientovaný na východ. Podlahy plovoucí a dlažba. Součástí bytu je zděný sklep. Nájem: 17.000,- Kč + 2.500,- Kč zálohy na energie (voda, teplo) elektřina - 1.000,-Kč (převedená na nájemce). Vratná kauce 17.000,-Kč, provize RK 1 nájem. Jedná se o dlouhodobý pronájem min. na 1 rok, pro nekuřáky. Byt je volný od 1. 5. 2025.

Město:	České Budějovice	Typ nemovitosti:	Byt
Subtyp nemovitosti:	2+kk	Operace:	Pronájem
Vlastnictví:	Osobní	Stav objektu:	novostavba
Plocha podlahová:	52 m ²	PENB:	C - Úsporná

