



ce, 37001

Web: <http://sorent.cz/>
Eva Kubátová

+420725967067

eva.kubatova@sorent.cz

Prodej bytu 2+1 s podílem na zahradě, Nové Spolí - Český Krumlov...

2.690.000,-

za nemovitost



Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji byt s dispozičním řešením 2+1, který se nachází v bytovém domě u Českého Krumlova - Nové Spolí. Dispoziční řešení - prostorná chodba s vestavěnými skříněmi, kuchyně s prostorem pro jídelní kout. Vstup do obývacího pokoje je z kuchyně. Dále se z chodby vchází do ložnice, prostorné koupelny se sprchovým koutem, WC je samostatné. Za koupelnou se nachází technická místnost s dostatečným úložným prostorem. Podlahy PVC, korek. Ohřev vody bojlerem, vytápění v bytě elektrokotlem zn. Dakon. Orientace bytu západ. Platba do fondu oprav činí 20,-Kč/m2. Veškerá občanská vybavenost 3km v Českém Krumlově. Možnost přenechání pronájmu garáže přímo u domu. PENB - průkaz energetické náročnosti, hodnota G. Novela zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií ukládá realitním kancelářím od 1.7.2015 povinnost zveřejňovat hodnotu energetické náročnosti prodávané nemovitosti. Pokud prodávající nemá průkaz energetické náročnosti (PENB), je zprostředkovatel povinen ze zákona uvést hodnotu G, ačkoliv označení nemusí odpovídat skutečnému stavu nemovitosti.

Ulice:	27	Město:	Český Krumlov
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	2+1
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	dobrý	Plocha podlahová:	78 m ²
PENB:	G - Mimořádně nehospodárná		

Sorent.cz

Telefon: +420725967067

Lanova14/9

Email: eva.kubatova@sorent.cz

České Budějovice , 37001

Web: <http://sorent.cz/>

