



ice, 37001

Web: <http://sorent.cz/>
Dana Kolářová

+420725815831

dana.kolarova.sorent@seznam.cz

Pronájem pěkného bytu 2+1/60 m² se zahradou v Suchém Vrbném, České Budějovice

12.000,-

za měsíc Zálohy na energie 2.900,- Kč



Nabízíme k pronájmu pěkný zařízený byt 2+1/60 m² v ulici J. Ježka v městské části Suché Vrbné, v Českých Budějovicích. Byt se nachází v 1. NP rodinného domu, v 2. NP je byt též pronajímáný. Dispozice bytu: předsíň, kde je místo pro pračku a sušičku, vstupní chodba, pěkná koupelna se sprchovým koutem, toaletou a umyvadlem, ložnice, obývací se vstupem do kuchyně. Kuchyně včetně spotřebičů - lednička s mrazákem, horkovzdušná trouba, mikrovlnná trouba, sklokeramická deska, digestoř, myčka nádobí, jídelní stůl se židlemi. Levné vytápění tepelnými čerpadly, klimatizace. Parkování ve dvoře pro 2 auta a v ulici před domem. Ke společnému užívání obou bytů v domě je k dispozici terasa s krbem, okrasná zahrada s jezírkem a rybami a dřevěným mostem. Užívat lze i garáž k uložení jízdních kol, motocyklu atd. Dům je udržovaný, čistý, nekuřácký. Byt je určen pro max. 2 dospělé osoby. Bez domácích mazlíčků. V místě veškerá občanská vybavenost. Nájem: 12.000,- Kč + 2.900,-Kč zálohy (energie, služby, internet). Vratná kauce 1 nájem 12.000,- Kč. Provize RK je 1 nájem. Byt je volný ihned. Bližší info v RK. PENB - průkaz energetické náročnosti, hodnota G. Novela zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií ukládá realitním kancelářím od 1.7.2015 povinnost zveřejňovat hodnotu energetické náročnosti prodávané nemovitosti. Pokud prodávající nemá průkaz energetické náročnosti (PENB), je zprostředkovatel povinen ze zákona uvést hodnotu G, ačkoliv označení nemusí odpovídat skutečnému stavu nemovitosti.

Ulice:	Jar. Ježka 392/45	Město:	České Budějovice
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	2+1
Operace:	Pronájem	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	velmi dobrý	Plocha podlahová:	60 m ²
Plocha terasy:	20 m ²	PENB:	G - Mimořádně nehospodárná

Sorent.cz

Telefon: +420725815831

Lanova14/9

Email: dana.kolarova.sorent@seznam.cz

České Budějovice , 37001

Web: <http://sorent.cz/>

