Sorent.cz
Lannova14
České Budějovice, 37001
Web: http://sorent.cz/

zakázka CB-260401

Pronájem administrativní budovy u VZP v Českých Budějovicích





Romana Kolářová
+420 777 235 528
romana.kolarova@sorent.cz

1.900 ,-
za m²/rok

Doba pronájmu 3 roky s automatickou prolongací, výpovědní lhůta oboustranná 6 měs. Prostory budou k dispozici (ihned) po předchozí dohodě. Drobné úpravy Fit - out prostor, možné na základě dohody. Majitelé upřednostňují pronájem budovy jako celku, nicméně možnost rozdělit na dvě části, vše po dohodě. 1NP: sklad-archív - 27m2 místnost - 20,2m2 místnost - 15,2m2 WC,sprcha - 3,9m2 chodba - 6,4m2 místnost - 15,7m2 místnost - 20,4m2 I.NP celkem 108,8m2 14 638,-Kč II.NP: místnost - 27m2 místnost - 20,2m2 místnost - 15,2m2 prostor - 3,9m2 chodba 2.09m2 místnost - 15,7m2 místnost - 20,4m2 II.NP celkem 108,8m2 16 213,-Kč III.NP: místnost - 13,9m2 místnost - 13,5m2 místnost - 27,5m2 místnost - 20,8m2 chodba - 3.11m2 místnost - 17m2 místnost - 22,2m2 III.NP celkem 121,1m2 18 193,-Kč 1 parkovací místo 1 800,00/měsíc 8x parkovací místo k dispozici 14 400,00/měsíc CELKEM 339m2. Energie se přepisují na nájemce. V případě požadavku na parkovací stání ve dvoře, je možno jednat o využití nabíjecí stanice na elektromobil.

Ulice:	Žižkova tř.	**Město:**	České Budějovice
Typ nemovitosti:	Komerce	**Subtyp nemovitosti:**	Kancelář
Operace:	Pronájem	**Vlastnictví:**	
Stav objektu:	velmi dobrý	**PENB:**	G - Mimořádně nehospodárná

















