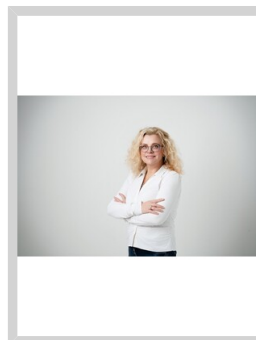


## Pronájem administrativní budovy u VZP v Českých Budějovicích



Romana Kolářová  
**+420 777 235 528**  
[romana.kolarova@sorent.cz](mailto:romana.kolarova@sorent.cz)

**1.900,-**  
za m<sup>2</sup>/rok

Doba pronájmu 3 roky s automatickou prodloužením, výpovědní lhůta oboustranná 6 měs. Prostory budou k dispozici (ihned) po předchozí dohodě. Drobné úpravy Fit - out prostor, možné na základě dohody. Majitelé upřednostňují pronájem budovy jako celku, nicméně možnost rozdělit na dvě části, vše po dohodě. 1.NP: sklad-archív - 27m<sup>2</sup> místnost - 20,2m<sup>2</sup> místnost - 15,2m<sup>2</sup> WC,sprcha - 3,9m<sup>2</sup> chodba - 6,4m<sup>2</sup> místnost - 15,7m<sup>2</sup> místnost - 20,4m<sup>2</sup> I.NP celkem 108,8m<sup>2</sup> 14 638,-Kč II.NP: místnost - 27m<sup>2</sup> místnost - 20,2m<sup>2</sup> místnost - 15,2m<sup>2</sup> prostor - 3,9m<sup>2</sup> chodba 2.09m<sup>2</sup> místnost - 15,7m<sup>2</sup> místnost - 20,4m<sup>2</sup> II.NP celkem 108,8m<sup>2</sup> 16 213,-Kč III.NP: místnost - 13,9m<sup>2</sup> místnost - 13,5m<sup>2</sup> místnost - 27,5m<sup>2</sup> místnost - 20,8m<sup>2</sup> chodba - 3.11m<sup>2</sup> místnost - 17m<sup>2</sup> místnost - 22,2m<sup>2</sup> III.NP celkem 121,1m<sup>2</sup> 18 193,-Kč 1 parkovací místo 1 800,00/měsíc 8x parkovací místo k dispozici 14 400,00/měsíc CELKEM 339m<sup>2</sup>. Energie se přepisují na nájemce. V případě požadavku na parkovací stání ve dvoře, je možno jednat o využití nabíjecí stanice na elektromobil.

<b>Ulice:</b>	Žižkova tř.	<b>Město:</b>	České Budějovice
<b>Typ nemovitosti:</b>	Komerce	<b>Subtyp nemovitosti:</b>	Kancelář
<b>Operace:</b>	Pronájem	<b>Vlastnictví:</b>	
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>PENB:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

