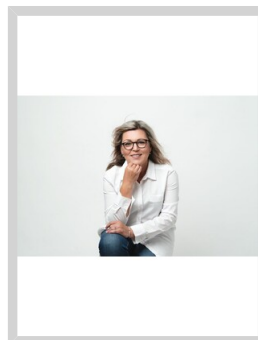


Pronájem rodinného domu 3+1 s jídelnou, zahradou a bazénem - Včelná u Českých Budějovic



Eva Kubátová
+420 725 967 067
eva.kubatova@sorent.cz

30.000,-
za měsíc

Nabízíme k pronájmu samostatný rodinný dům o dispozici 3+1 s jídelnou, který poskytuje komfortní bydlení v klidné lokalitě obce Včelná, jen pár minut od Českých Budějovic. Dům je vkusně zařízený a pronajímá se včetně veškerého vybavení. Dispozice domu: přízemí: předstíh, kuchyně s jídelnou, obývací pokoj s krbem, ložnice, koupelna, samostatné WC, komora patro: menší pracovna a dvě ložnice Okna jsou vybavena stahovacími roletami. Vytápění: Dům je vytápěn plynovým kotlem, v obývacím pokoji lze využívat krb. Exteriér: Na udržované zahradě je k dispozici krytý venkovní posezení, krb a dále samostatný domek s kuchyňkou a sprchou, který může sloužit jako zázemí pro návštěvy či relaxaci. Součástí zahrady je také krytý bazén, který zpříjemní letní období. Lokalita: Ulice je klidná a jednosměrná, což zajišťuje bezpečné a tiché prostředí. Obec Včelná je vyhledávaným místem pro bydlení díky své poloze v blízkosti Českých Budějovic a zároveň klidnému prostředí s možností procházek do přírody. Občanská vybavenost je dostupná přímo v obci i v nedalekých Budějovicích. Velkou výhodou je také rychlé napojení na dálnici D3, které zajišťuje pohodlnou dostupnost směrem na Prahu i Rakousko. Další informace: Majitelé preferují dlouhodobé a slušné nájemce, bez domácích mazlíčků. Dům je volný ihned. Měsíční nájemné činí 30 000 Kč + zálohy na energie 6 000 Kč. kaucí ve výši 1 měsíčního nájemného. V domě je k dispozici internet. V případě zájmu pronájmu firmou mohou majitelé zajistit pravidelný úklid domu, údržbu zahrady i výměnu ložního prádla.

Ulice:	Hraniční	Město:	Včelná
Typ nemovitosti:	Dům, vila	Subtyp nemovitosti:	Rodinný dům
Operace:	Pronájem	Vlastnictví:	
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastní pozemek:	350 m ²
Plocha podlahová:	130 m ²	PENB:	G - Mimořádně nevhodná

