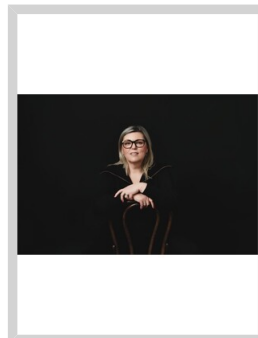


Novostavba domu u Hluboké nad Vltavou, Purkarec.



Eva Kubátová
+420 725 967 067
eva.kubatova@sorent.cz

8.800.000,-
za nemovitost

Nabídka nadstandardního bytu v rodinném domě (dům s jedním bytem) ve venkovském stylu s moderním vybavením v lokalitě Purkarec u Hluboké nad Vltavou. Rádi vám představíme exkluzivní nabídku rodinného domu, ve kterém se nachází 2 bytové jednotky a který kombinuje nadčasový venkovský ráz s moderním vybavením pro pohodlí a komfort. Nemovitost je ihned k nastěhování, což ocení zejména ti, kteří hledají bydlení bez nutnosti dalších investic či čekání. Dům se nachází v malebné lokalitě Purkarec, kousek od města Hluboká nad Vltavou, které se pyšní svým bohatým kulturním dědictvím a nádherným okolím. Každý dům má již číslo popisné. Uvedená cena je za bytovou jednotku. Výjimečné vybavení: • Dům je vybaven moderním a úsporným tepelným čerpadlem Vaillant aroTHERM plus typu vzduch-voda pro vytápění i ohřev teplé vody. • Venkovní žaluzie pro regulaci světla a soukromí. • Bezpečnostní alarm. • Elektrické ovládání oken a stínících žaluzií u střešních oken. • Moderní a praktická kuchyňská linka s integrovanými spotřebiči včetně myčky na nádobí. • Retenční nádrž pro udržitelnou správu dešťové vody. Byty v naší nabídce: Byt 1 a byt 2 / 4+kk • Zastavěná plocha celého domu : 231 m² • Užitná plocha 1.NP: 59,0 m² • Užitná plocha podkroví: 58,1 m² • Terasa u bytu číslo 1 je o výměře 12,4 m², zahrada je o výměře 305m2 Terasa u bytu číslo 2 je o výměře 15,75 m², zahrada je o výměře 235m2 • Přístup a parkování: Nové vjezdy a parkoviště na každém pozemku s 2 parkovacími stáními pro každou bytovou jednotku. Pokud hledáte kombinaci venkovského klidu s moderním bydlením, naše rodinné domy jsou ideální volbou. Nechte se zlákat kvalitním bydlením v souladu s přírodou. Rádi vás zveme na prohlídku a odpovíme na všechny vaše dotazy. Kontaktujte nás pro více informací a domluvte si termín prohlídky.

Město:	Hluboká nad Vltavou	Typ nemovitosti:	Byt
Subtyp nemovitosti:	4+kk	Operace:	Prodej
Vlastnictví:	Osobní	Stav objektu:	novostavba
Plocha terasy:	20 m ²	PENB:	B - Velmi úsporná

