

## Prodej dřevěné chaty s podezdívkou, vlastním pozemkem v klidné osadě Jenišov u Horní Plané



Romana Kolářová  
**+420777235528**  
[romana.kolarova@sorent.cz](mailto:romana.kolarova@sorent.cz)

**2.150.000,-**  
za nemovitost

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme prodej chaty č. 3 včetně pozemku. Je zde vlastní vrt pro 5 chat, napojeny s podružnými měřidly + zásobník s nádrží na 1,5m<sup>3</sup>. Chaty napojeny na osadní kanalizaci, elektřina 220V. Rozpis chat: 1. zděná chata s možností vestavby v půdě - č. ev. 224, zastavěná plocha p. č. 813/63 - 61m<sup>2</sup>, pozemek 813/110 - 389m<sup>2</sup> 2. dřevěná chata s podezdívkou - č. ev. 223, zastavěná plocha p. č. 813/26 - 30m<sup>2</sup>, pozemek p. č. 813/102 - 159m<sup>2</sup> 3. dřevěná chata s podezdívkou - č. ev. 225, zastavěná plocha p. č. 813/27 - 19m<sup>2</sup>, pozemek p. č. 813/27 - 407m<sup>2</sup> 4. dřevěná chata s podezdívkou - č. ev. 226, zastavěná plocha p. č. 813/28 - 29m<sup>2</sup>, pozemek p. č. 813/112 - 344m<sup>2</sup> 5. dřevěná chata s podezdívkou - č. ev. 218, zastavěná plocha p. č. 813/38 - 35m<sup>2</sup>, pozemek p. č. 813/101- 292m<sup>2</sup> Chaty jsou zkolaudovány a mají vlastní č. ev., každá má vlastní pozemek okolo chaty 159m<sup>2</sup> - 300m<sup>2</sup>. Poloha chat je na velmi klidném místě v části osady Jenišov u města Horní Planá. Vodní přehrada Lipno (cca 250 m; 2 min. chůze na písčitou pláž na JZ). Chaty jsou plně vybavené. Osada Jenišov - nenáročná asfaltová cyklostezka č. 33 - vhodná i pro inline brusle, cyklo trasy, pláže, restaurace, rybáře, kiosek v campu, minigolf, tenisové kurty, vlaková zastávka). Horní Planá 1km - veškerá občanská vybavenost. Více informací na vyžádání. Prohlídky možné od 15. 07. 2024

<b>Ulice:</b>	Jenišov	<b>Město:</b>	Horní Planá
<b>Typ nemovitosti:</b>	Dům, vila	<b>Subtyp nemovitosti:</b>	Chata
<b>Operace:</b>	Prodej	<b>Vlastnictví:</b>	
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Zastavěná plocha:</b>	30 m <sup>2</sup>
<b>Vlastní pozemek:</b>	159 m <sup>2</sup>	<b>PENB:</b>	G - Mimořádně ne hospodárná

