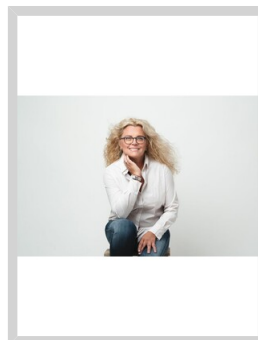


Prodej pozemku pro výstavbu rodinného domu - Lhota u Vlachnovic - Borovany



Romana Kolářová
+420777235528
romana.kolarova@sorent.cz

1.990,-
za m² Cena k jednání.

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme stavební parcelu o výměře 853m². Zástavba v souladu s ÚP Trhové Sviny na rodinný dům, zastavitelnost 35% včetně zpevněných ploch. Pozemek bude připojen na obecní vodovod (vše projednáno s obcí, podmínka připojení pouze pro RD s trvalým bydlením. Poplatky hradí prodávající), vodovodní řád končí na pozemku, kaplička s elektřinou 3x16A na pozemku, uzavřena smlouva o distribuci, uhrazen poplatek za příkon, následně se uzavře smlouva o odběru na nového vlastníka. K pozemku vede cesta ve spoluvlastnictví, podíl na cestě je součástí prodeje. Přes pozemek vede VN, ochranné pásmo a metalický kabel O2 (nyní proběhl na náklady prodávajícího přeložení kabele na okraj pozemku). Je hotová situace s umístěním domu. Pozemek se nachází v malé vesničce Lhotě u Vlachnovic, od Borovan 6km - zde veškerá občanská vybavenost, Mladošovice 3km, Třeboň 14km, Suchdol nad Lužnicí 17km. Bližší informace v RK.

Ulice:		Město:	Borovany
Typ nemovitosti:	Pozemek	Subtyp nemovitosti:	Bydlení
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	
Stav objektu:		Vlastní pozemek:	853 m ²
PENB:	G - Mimořádně nehospodárná		

