



ce, 37001

Web: <http://sorent.cz/>
Romana Kolarova

+420 777 235 528

romana.kolarova@sorent.cz

Prodej pozemku pro výstavbu rodinného domu Lhotá u Vlachnovic - Borovany

1.990,-

za m² Cena k jednání.



Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme stavební parcelu o výměře 853m². Zástavba v souladu s ÚP Trhové Sviny na rodinný dům, zastavitelnost 35% včetně zpevněných ploch. Pozemek bude připojen na obecní vodovod (vše projednáno s obcí, podmínka připojení pouze pro RD s trvalým bydlením. Poplatky hradí prodávající), vodovodní řád končí na pozemku, kaplička s elektřinou 3x16A na pozemku, uzavřena smlouva o distribuci, uhrazen poplatek za příkon, následně se uzavře smlouva o odběru na nového vlastníka. K pozemku vede cesta ve spoluvlastnictví, podíl na cestě je součástí prodeje. Přes pozemek vede VN, ochranné pásmo a metalický kabel O2 (nyní proběhl na náklady prodávajícího přeložení kabele na okraj pozemku). Je hotová situace s umístěním domu. Pozemek se nachází v malé vesničce Lhotě u Vlachnovic, od Borovan 6km - zde veškerá občanská vybavenost, Mladošovice 3km, Třeboň 14km, Suchdol nad Lužnicí 17km. Bližší informace v RK.

Město:	Borovany	Typ nemovitosti:	Pozemek
Subtyp nemovitosti:	Bydlení	Operace:	Prodej
Vlastnictví:		Stav objektu:	
Vlastní pozemek:	853 m ²	PENB:	G - Mimořádně ne hospodárná

Sorent.cz

Telefon: +420777235528

Lanova14/9

Email: romana.kolarova@sorent.cz

České Budějovice , 37001

Web: <http://sorent.cz/>

