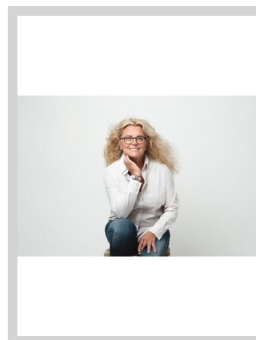


Prodej bytu 2+0 s prostornou předsíní, komorou - Havlíčková kolonie



Romana Kolářová
+420777235528
romana.kolarova@sorent.cz

3.050.000,-
za nemovitost Fond oprav 890,-Kč.

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji byt 2+0 v Havlíčkově kolonii, klidná část, blízko PK Jih. Dispozice bytu - prostorná předsíň, koupelna s WC, komora, 2x samostatný pokoj (jih a sever). K bytu náleží prostorný sklep, zahrada ve vnitrobloku ve vlastnictví města s možností užívání. Byt je ke kompletní rekonstrukci, nicméně poloha je skvělá. Topení bylo řešeno Vafky - lokálními plynovými podokenními topidly WAW, nutná výměna. Případně řešit vlastní elektrický kotel, plynový kotel - nutno řešit revizi komína atd.. Fotografie interiéru budou doplněny po 11. 09. 2023. Prohlídka možná po telefonické domluvě.

Ulice:	Roháče z Dubé 548/9	Město:	České Budějovice
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	1+1
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Plocha podlahová:	52 m ²
Sklep:	6 m ²	PENB:	G - Mimořádně nevhodná

