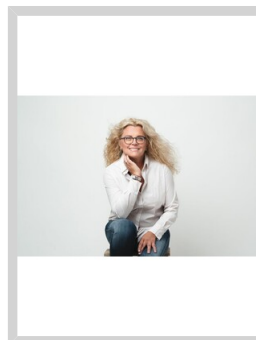


Pronájem novostavby bytu s dispozicí 2KK včetně kuchyně, balkónu, sklepa a garážového stání



Romana Kolářová
+420777235528
romana.kolarova@sorent.cz

14.000,-

za měsíc Cena včetně parkování v domě, sklepa. Zálohy na energie 4.500,-Kč, úklid společných prostor.

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme nový světlý, slunný byt s dispozicí k užívání 2KK- balkón, sklep - 1,8m², parkovací stání v suterénu domu. Dispozice bytu - prostorná předsiň s možností vestavěné skříně, obývací pokoj s kuchyní (kuchyně včetně spotřebičů v přípravě), 1x pokoj(od kuchyně oddělen otevřenou stěnou), koupelna se sprchovým koutem a WC. Na podlaze jsou položeny plovoucí podlahy a dlažba. Majitel si nepřeje zveřejnění, děkujeme za pochopení. Okna jsou plastová včetně venkovních žaluzií, podlahy firma Hebík, dveře firma Zevl, kuchyně firma Novák, stavba firma HINTON. Vytápění zajišťuje Teplárna České Budějovice. Každý byt má vlastní měřidla na teplo, vodu, elektřinu. Vyúčtování a správu domu spravuje společnost TRIUMFA. Měsíční zálohy na poplatky (evidenční list) budou nízké - jedná se o novostavbu s Energetickým štítkem třídy B, velmi úsporná. Byt se nachází v 2. patře čtyřpodlažního domu s výtahem. V blízkosti veškeré občanské vybavenosti včetně dopravní dostupnosti autobusem. Dům je v klidné části Suchého Vrbného, s vynikající dostupností a kompletní občanskou vybaveností. Lokalita je velmi klidná.

Ulice:	Fr. Škroupa 2865/11	Město:	České Budějovice
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	2+kk
Operace:	Pronájem	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	novostavba	Plocha podlahová:	45 m ²
Plocha terasy:	58 m ²	Sklep:	2 m ²
PENB:	B - Velmi úsporná		

