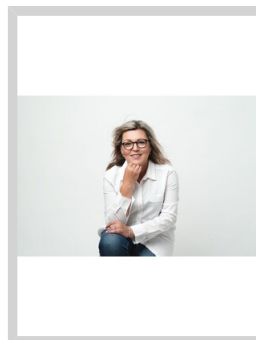


Moderní byt 3kk/67,5 m² s balkonem a garážovým stáním v bytovém domě Residence Byty Stromovka, budova D.



Eva Kubátová
+420725967067
eva.kubatova@sorent.cz

20.000,-
za měsíc + 4 000 Kč energie

Nabízíme k pronájmu moderní byt 3kk/67,5 m² s balkonem/8 m², sklepem a garážovým stáním v bytovém domě Residence Byty Stromovka v Českých Budějovicích. Byt bude volný od 1.10.2023. Byty Stromovka se nachází v docházkové vzdálenosti do centra Českých Budějovic, na rohu ulic Na Sádkách a Na Zlaté stoce, jen pár desítek metrů od parku Stromovka. Bydlení v klidné lokalitě s veškerou občanskou vybaveností na dosah ruky - v blízkosti domu jsou zastávky MHD, školy a školky, zdravotnická zařízení, sportoviště a cyklostezky, obchody a restaurace. PENB - průkaz energetické náročnosti, hodnota G. Novela zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií ukládá realitním kancelářím od 1.7.2015 povinnost zveřejňovat hodnotu energetické náročnosti prodávané nemovitosti. Pokud prodávající nemá průkaz energetické náročnosti (PENB), je zprostředkovatel povinen ze zákona uvést hodnotu G, ačkoliv označení nemusí odpovídat skutečnému stavu nemovitosti.

Ulice:	Na Sádkách	Město:	České Budějovice
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	3+kk
Operace:	Pronájem	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	novostavba	Plocha podlahová:	67 m ²
Plocha balkonu:	8 m ²	Sklep:	5 m ²
PENB:	G - Mimořádně nevhodná		

