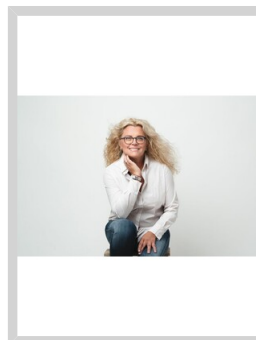


Byt - možnost převzít úvěr ve výši 1 770 000,-Kč, úrok 2,3% do roku 2028.

Romana Kolářová
+420777235528
romana.kolarova@sorent.cz

3.790.000,-

za nemovitost Zálohy na služby včetně fondu oprav 6488,-Kč/měsíc. Možnost převzít úvěr ve výši 1 770 000,-Kč, úrok 2,3% do roku 2028.

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme slunný útulný byt s dispozicí 3+1 (předělaný z 2+1) s prostornou komorou/pracovnou, balkónem na západ. Dům z roku 1975, celková rekonstrukce - zateplení, fasáda, okna, střecha - 2008. Výtah, nové rozvody elektřiny, plynu ve společných částech v roce 2019-2020. V bytě voda v plastu, elektřina v mědi. Byt volný po dohodě s majiteli. Možnost převzít úvěr ve výši 1 770 000,-Kč, úrok 2,3% do roku 2028. Dispozice bytu: 8. patro - 59,3m² - prostorná předstíň včetně šatny/dílny, obývací pokoj (jih/západ) - balkón, kuchyně (sever), 2x pokoj (jih/západ a sever), koupelna, samostatné WC, sklep. Byt se nachází ve 8. patře osmipodlažního bytového domu s výtahem. V docházkové vzdálenosti veškerá občanská vybavenost. Parkování u domu veřejné. V případě zájmu o koupi této nemovitosti Vám zajistíme poradce v oblasti hypotečních úvěrů a stavebního spoření. Taktéž odborníka v oblasti oceňování nemovitostí a vyhotovení znaleckého posudku.

Ulice:	Větrná 854/58	Město:	České Budějovice
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	3+1
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	dobrý	Plocha podlahová:	64 m ²
Plocha balkonu:	2 m ²	Sklep:	1 m ²
PENB:	C - Úsporná		

