



Romana Kolarova
České Budějovice, 37001
+420777235528
romana.kolarova@sorent.cz

Pronájem novostavby bytu 2KK v Mladém

14.000,-

za měsíc Zálohy na energie 3.500,-Kč.



Nabízíme k pronájmu krásný byt 2+kk ve zděném domě v Mladém, část Českých Budějovic 6. Byt se nachází ve 1. patře, v domě pouze jeden byt. Dispozice bytu: vstupní předsíň s držákem na kola, prostorem na uskladnění věcí, dále obývací pokoj s kuchyňskou linkou s vestavěnými spotřebiči (el. varná deska, el. trouba, digestoř, myčka, lednice). Z obýváku je vstup do ložnice a samostatný vstup do koupelny se sprchovým koutem, umyvadlem, toaletou. Pračka umístěna v chodbě před bytem. Parkování veřejné u domu bez zón. V místě veškerá občanská vybavenost. Náměstí Přemysla Otakara II. a obchodní centrum Mercury cca 5 minut pěšky. Byt je určen pro max. 2 dospělé osoby, pro nekuřáky. Dlouhodobý pronájem min. na 1 rok. Nájem 14.000,- Kč + 3.500,- Kč zálohy na energie. Vratná kauce 2 nájmy 28.000,- Kč, provize RK 1 nájem +DPH. Byt je volný od 01. 7. 2023. Bližší info v RK. PENB - průkaz energetické náročnosti, hodnota G. Novela zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií ukládá realitním kancelářím od 1.7.2015 povinnost zveřejňovat hodnotu energetické náročnosti prodávané nemovitosti. Pokud prodávající nemá průkaz energetické náročnosti (PENB), je zprostředkovatel povinen ze zákona uvést hodnotu G, ačkoliv označení nemusí odpovídat skutečnému stavu nemovitosti.

Ulice:	J. Dietricha 912/27	Město:	České Budějovice
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	2+kk
Operace:	Pronájem	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	novostavba	Plocha podlahová:	58 m ²
PENB:	G - Mimořádně nehospodárná		

Sorent.cz

Telefon: +420777235528

Lannova14/9

Email: romana.kolarova@sorent.cz

České Budějovice , 37001

Web: <http://sorent.cz/>

