



Eva Kubátová
České Budějovice, 37001
+420725967067
ev.kubatova@sorent.cz
ev.kubatova@sorent.cz

Prodej chaty u rybníka Prelát.

250.000,-

za nemovitost



V exkluzivní nabídce nabízíme k prodeji malou chatu, která se nachází v chatové osadě u rybníka Prelát, v lokalitě Trhových Svinů. Chata má 2 místnosti a je určena k rekonstrukci, zastavěná plocha je 21m². Chata má evidenční číslo a zavedenou elektřinu, kterou do ní přivedl předchozí majitel. V současné době voda do chaty není přivedena, na pozemku se ale nachází jímka. Vytápění kamny na TP. Přejezd je možný až k chatě. Okolní pozemky a pozemek pod chatou jsou ve vlastnictví jiného vlastníka. Roční nájemné činí 3 500,-Kč. PENB – průkaz energetické náročnosti, hodnota G. Novela zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií ukládá realitním kancelářím od 1.7.2015 povinnost zveřejňovat hodnotu energetické náročnosti prodávané nemovitosti. Pokud prodávající nemá průkaz energetické náročnosti (PENB), je zprostředkovatel povinen ze zákona uvést hodnotu G, ačkoliv označení nemusí odpovídat skutečnému stavu nemovitosti.

Ulice:	13	Město:	Trhové Sviný
Typ nemovitosti:	Dům, vila	Subtyp nemovitosti:	Chata
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Zastavěná plocha:	21 m ²
Vlastní pozemek:	21 m ²	PENB:	G - Mimořádně ne hospodárná

Sorent.cz

Telefon: +420725967067

Lannova14/9

Email: eva.kubatova@sorent.cz

České Budějovice , 37001

Web: <http://sorent.cz/>

