



ce, 37001

Web: <http://sorent.cz/>
Romana Kolarova

+420777235528

romana.kolarova@sorent.cz

Prodej stavebního pozemku v okrajové části Českých Budějovic s vyhlídkou na Švábův Hrádek/Kleť

7.990.000,-

**za nemovitost Cena včetně
vybudovaných přípojek, chodníku,
osvětlení, nájezdu. Pozemek zaměřen.**



Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme prodej stavebního pozemku včetně sítí - plyn, elektřina, voda, kanalizace, chodník, osvětlení - Šindlovy Dvory. Pozemek je v linii dalších třech pozemků, jeden v rezervaci. Možnost zahájení stavby v roce 2023, zastavitelnost včetně regulativ pošleme na vyžádání. U pozemku vybudován chodník, osvětlení, nájezd. V docházkové vzdálenosti škola, školka, nově budovaná sportovní hala, restaurace, malé potraviny, MHD zastávka 400m. Pozemky navazují na pěší stezku na Švábův Hrádek/ park Stromovka, Mokré a v přímém okolí lesy, louky, stezky. Šindlovy Dvory jsou malou vesnicí se základní občanskou vybaveností, nabízející klidné bydlení s dostupností 10min. do krajského města a to jak autem, autobusem, tak bezpečně na kole, pěšky. Cena včetně DPH s možností odpočtu, vybudovaných přípojek, chodníku, osvětlení, nájezdu. Pozemek zaměřen. Více informací v realitní kanceláři.

Ulice:		Město:	Litvínovice
Typ nemovitosti:	Pozemek	Subtyp nemovitosti:	Bydlení
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	
Stav objektu:		Vlastní pozemek:	1123 m ²
PENB:	G - Mimořádně nehospodárná		

Sorent.cz

Telefon: +420777235528

Lanova14/9

Email: romana.kolarova@sorent.cz

České Budějovice , 37001

Web: <http://sorent.cz/>

