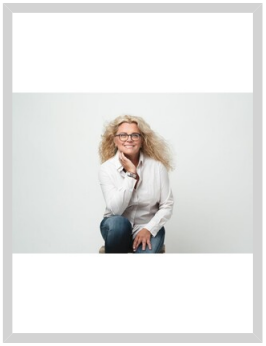
zakázka CB-221130

Sorent.cz
Lannova14/9
České Budějovice, 37001
Web: http://sorent.cz/

Pronájem zrekonstruovaného zařízeného bytu na Lidické třídě u řeky Vltavy, Rožnov, České Budějovice 7





Romana Kolářová
+420777235528
romana.kolarova@sorent.cz

12.000 ,-

za měsíc Zálohy na energie 5.000,-Kč, zúčtovatelné na základě podružných měřidel.

Ve výhradním zastoupení majitelů nabízíme pronájem bytu 3+1 v rodinném domě se samostatným vchodem, přístupem k řece Vltavě. Nabízíme k pronájmu zařízený byt 3+1/70m2 se samostatným vstupem, možností užívání části dvorku, uskladnění kol. Byt je přízemní, prošel celkovou rekonstrukcí před 3lety. Dispozice bytu: vstupní předsíň, odtud vstup vpravo do kuchyně a obývacího pokoje, vlevo koupelna s WC, 1x menší pokoj - pracovna/dětský pokoj, ložnice. Vybavení bytu: dětský pokoj – postel, šatní skříně, koupelna – sprchový kout, skříňka, kuchyň – jídelní stůl s židlemi, kuchyňská linka s vestavěnou myčkou, indukční varnou deskou, el. troubou, digestoří, samostatná lednice s mrazákem a mikrovlnná trouba, obývací pokoj – konferenční stolek, ložnice – manželská postel, prostorná šatní skříň. Byt je situován na jihosever. Podlahy plovoucí a dlažba. Byt určen pro nekuřáky, pro rodinu max. 2 dospělí + 2 děti, bez domácích mazlíčků (možno v bytě chovat křečka, morče, rybičky). V místě veškerá občanská vybavenost – ZŠ, MŠ, MHD, obchody, supermarket Billa, zdravotnické středisko atd. Parkování v ulicích kolem domu. V blízkosti cyklostezka kolem řeky Vltavy– ideální místo v přírodě pro sport, procházky a relax. Nájem: 14.000, Kč + zálohy na energie 8.000,– Kč. Vratná kauce 1 nájem ve výši 20.000,– Kč, RK 1 nájem. Jedná se o dlouhodobý pronájem min. na 1 rok. Byt je volný od 1. 2. 2023. Bližší info v RK.

Ulice:	Lidická tř. 1282/262	**Město:**	České Budějovice
Typ nemovitosti:	Byt	**Subtyp nemovitosti:**	3+1
Operace:	Pronájem	**Vlastnictví:**	Osobní
Stav objektu:	po rekonstrukci	**Plocha podlahová:**	70 m^2
PENB:	G - Mimořádně nehospodárná		







