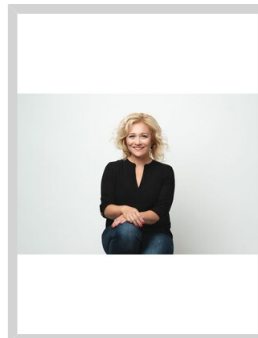


Pronájem krásného bytu 3+kk/64,4 m² s balkonem a parkovacím stáním v Suchém Vrbném, Č. Budějovice



Dana Kolářová

+420 725 815 831

dana.kolarova.sorent@seznam.cz

17.000,-

**za měsíc Zálohy na energie a služby
3.000,- Kč**

Nabízíme na pronájem krásný moderní byt 3+kk/64,4 m² s balkonem a parkovacím stáním v ul. F. Škroupa v Suchém Vrbném, Č. Budějovice. Byt se nachází ve 4. patře novostavby bytového domu, v domě je výtah, kolaudace 09/2022. K bytu náleží sklep a 1 parkovací stání v přízemí domu. Byt je orientován na východ, do vnitrobloku. Dispozice bytu: vstupní předsíň, koupelna se sprchovým koutem, umyvadlem, toaletou a místem pro pračku a sušičku. Dále obývací pokoj s kuchyňskou linkou s vestavěnými spotřebiči - lednice s mrazákem, myčka, varná deska, el. trouba a mikrovlnná trouba. Z obývacího pokoje je vstup na balkon (9 m²), odkud je pěkný výhled na Dobrou Vodu a Srubec. Na chodbě je prostorná vestavěná šatní skříň. Z chodby je vstup do 2 pokojů. Aktuálně jsou nainstalována světla. Byt je určen pro nekuřáky, max. 2 dospělé osoby nebo 2 dospělí + 1 dítě, bez domácích mazlíčků. V místě veškerá občanská vybavenost, 50 m zastávka MHD. Nájem: 17.000,- Kč (včetně 1 parkovacího stání) + zálohy na energie a služby 3.000,- Kč. Vratná kauce 1 nájem ve výši 17.000,- Kč, provize RK 1 nájem. Dlouhodobý pronájem min. na 1 rok. Byt je volný od 1.1.2026.

Ulice:	Fr. Škroupa	Město:	České Budějovice
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	3+kk
Operace:	Pronájem	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	novostavba	Plocha podlahová:	64 m ²
Plocha balkonu:	9 m ²	Sklep:	2 m ²
PENB:	B - Velmi úsporná		

