



## Pronájem krásného zrekonstruovaného bytu v Českém Krumlově 2+1

**15.500,-**

za měsíc Cena za energie a služby do 5000,- Kč včetně popelnice, internetu.



Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu kompletně zrekonstruovaný byt 2+1 o velikosti 60 m<sup>2</sup> v 2. patře bytového domu v Českém Krumlově s krásným výhledem na Křížovou horu. K bytu náleží sklep. Parkovací stání před domem je placené 1200,- Kč za rok. Dispozice bytu: vstupní předsíň s botníkem, koupelna s vanou, umyvadlem, toaletou, pračkou a sušičkou. Dále obývací pokoj s plynovým krbem a balkon situovaný na jih. Z obývacího je vstup do ložnice, která je také situovaná na jih. Plně vybavená kuchyň s výhledem na zahradu: sporák, lednice, mraznička, myčka a mikrovlnka. Zahradka k užívání. 500 m od bytu pěší stezky v přírodě. Byt je určený pro nekuřáky bez domácích mazlíčků. Úklid na chodbě 1x/6 týdnů. MHD, obchod, autobusové nádraží a náměstí do 5. minut pěšky. Po dohodě je možnost pronájmu od 01. 01. 2025. PENB se nyní zhotovuje, proto je uvedena energ. třída G

<b>Ulice:</b>	Kaplická	<b>Město:</b>	Český Krumlov
<b>Typ nemovitosti:</b>	Byt	<b>Subtyp nemovitosti:</b>	2+1
<b>Operace:</b>	Pronájem	<b>Vlastnictví:</b>	Osobní
<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci	<b>Plocha podlahová:</b>	60 m <sup>2</sup>
<b>PENB:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

