



ce, 37001

Web: <http://sorent.cz/>

Romana Kolarova

+420777235528

romana.kolarova@sorent.cz

Prodej bytu 3+1 v Suchém Vrbném, dva balkóny, prostorným sklepem, spol. prostory a možností garáže

1,-



**za nemovitost Informace o ceně v RK.
Zálohy na služby včetně fondu oprav
5700,-Kč/měsíc .**

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme světlý, slunný byt 3+1 - s celkovou podlahovou plochou 77m², 2x balkón, prostorný sklep, kolárna, kočárkárna, prádelna, motorkárna. Možnost přikoupení garáže v dosahu 5-10min chůze. Dispozice bytu - prostorná předsiň, šatna, kuchyně s balkónem, pokoj s balkónem, ložnice, obývací pokoj, koupelna s vanou, samostatné WC. K bytu patří prostorný sklep s dílnou a podíl na společných prostorech - kolárna, kočárkárna, motorkárna, prádelna. Možnost koupě garáže, není podmínkou. Dům má naspořeno a plánuje se zateplení domu, nyní v jednání. Byt se nachází ve 1. patře čtyřpodlažního domu s výtahem. V blízkosti veškeré občanské vybavenosti včetně dopravní dostupnosti autobusem. DŮM - z roku 1968. Nový výtah, zateplení půdy - fukaná izolace, střecha 2012 - modifikované pásy, voda v plastu, zateplená severní strana domu. V domě zaveden internet - STARNET - 250,-Kč/měsíc. Dům je v klidné části Suchého Vrbného, s vynikající dostupností a kompletní občanskou vybaveností. V případě zájmu o koupi této nemovitosti Vám zajistíme ZDARMA poradce v oblasti hypotečních úvěrů a stavebního spoření. Taktéž odborníka v oblasti oceňování nemovitostí a vyhotovení znaleckého posudku. Těším se na Vás na prohlídce tohoto příjemného bytu.

Ulice:	E. Beneše 609/7	Město:	České Budějovice
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	3+1
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	velmi dobrý	Plocha podlahová:	77 m ²
Sklep:	6 m ²	PENB:	B - Velmi úsporná

Sorent.cz

Telefon: +420777235528

Lanova14/9

Email: romana.kolarova@sorent.cz

České Budějovice , 37001

Web: <http://sorent.cz/>

