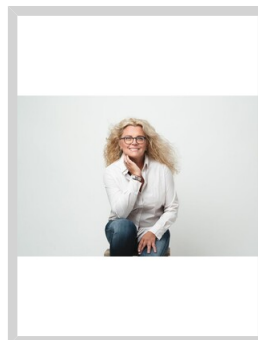
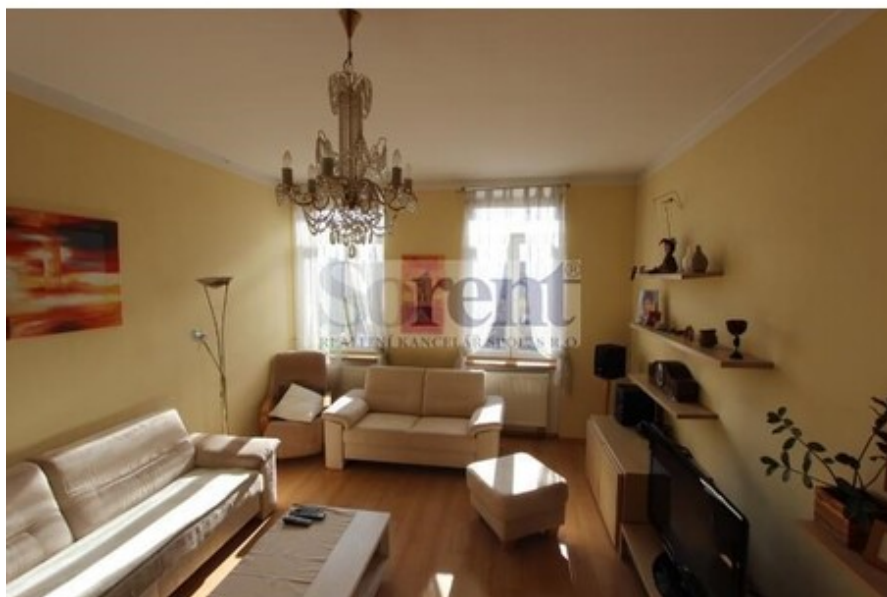


Pronájem krásného bytu 4+1 s podílem na zahradě, sklep u nemocnice



Romana Kolářová
+420777235528
romana.kolarova@sorent.cz

16.000,-

**za měsíc Zálohy na energie topení,
elektřina, voda ve výši 6.000,-Kč/měsíc.
Internet 250,-Kč/měsíc**

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme pronájem částečně zařízeného bytu v ulici Šumavská. Dispozice bytu: 2. patro - 4+1/mezonet/2x vstup do bytu - 1.patro - předsíň, koupelna (vana) +WC, potravinová komora, kuchyně (myčka, pračka, mikrovlnná trouba, lednice s mrazákem) + jídelní kout, obývací pokoj bez vybavení na fotografii (krb - není vhodný k vytápění). 2.patro - 3 x pokoj, koupelna (sprchový kout) + WC. Byt částečně zařízen. Byt má vlastní nový plynový kotel s ohřevem vody. K bytu sklep a v mezipatře skladovací prostor, zahrada. Parkování u domu - modrá zóna (trvalý pobyt), nebo v okolních ulicích. Byt bude vymalován, uklizen po současných nájemcích. Volný od 01. 08. 2023. Více informací v RK. PENB - průkaz energetické náročnosti, hodnota G. Novela zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií ukládá realitním kancelářím od 1.7.2015 povinnost zveřejňovat hodnotu energetické náročnosti prodávané nemovitosti. Pokud prodávající nemá průkaz energetické náročnosti (PENB), je zprostředkovatel povinen ze zákona uvést hodnotu G, ačkoliv označení nemusí odpovídat skutečnému stavu.

Ulice:	Šumavská 548/15	Město:	České Budějovice
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	4+1
Operace:	Pronájem	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	velmi dobrý	Plocha podlahová:	116 m ²
PENB:	G - Mimořádně nehospodárná		

