



Romana Kolarova
České Budějovice, 37001
+420777235528
romana.kolarova@sorent.cz

Prodej rodinného domu 2+1 u náměstí v Netolicích

1.200.000,-

za nemovitost



Ve výhradním zastoupení majitelky nabízíme prodej rodinného domu v Netolicích. Dům po částečné rekonstrukci. V roce 2020/21 nové štuky, rozvody vody a elektřiny (nedoděláno), v roce 2010 přeložení střechy, topení - nyní lokální kamna, plánován elektrický kotel. V ulici cca 15m plyn. Dům napojen na městský vodovod a kanalizaci. Dům v ulici Příční, 2 minuty od náměstí. Vhodný jak k trvalému bydlení, tak k rekreaci. Volný ihned. Veškerá občanská vybavenost v místě. Bližší informace v RK. PENB - průkaz energetické náročnosti, hodnota G. Novela zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií ukládá realitním kancelářím od 1.7.2015 povinnost zveřejňovat hodnotu energetické náročnosti prodávané nemovitosti. Pokud prodávající nemá průkaz energetické náročnosti (PENB), je zprostředkovatel povinen ze zákona uvést

Ulice:	Příční 369	Město:	Netolice
Typ nemovitosti:	Dům, vila	Subtyp nemovitosti:	Rodinný dům
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Zastavěná plocha:	100 m ²
Vlastní pozemek:	130 m ²	Plocha podlahová:	60 m ²
PENB:	G - Mimořádně nevhodná		

