



Prodej vybavené garsonky včetně parkovacího stání, ulice Čéčova.

2.200.000 ,-**za nemovitost**

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji kompletně vybavený byt 1+kk. V bytě je menší kuchyňský kout (4,6m²) se vstupem přímo z hlavní chodby do bytu. Dále koupelna se sprch.koutem a WC (2,25m²), pokoj 16m². Celková výměra bytu činí 24 m². Z vybavení zůstává v bytě i pračka a lednice. Na patře se nachází otevřený společný prostor (terasa). Parkovací místo je za domem, v uzavřeném areálu. V místě veškerá občanská vybavenost - nákupní centrum Družba, IGY, MHD, školy, školky, pošta, v blízkosti cyklostezka u řeky Vltavy. PENB - průkaz energetické náročnosti, hodnota G. Novela zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií ukládá realitním kancelářím od 1.7.2015 povinnost zveřejňovat hodnotu energetické náročnosti prodávané nemovitosti. Pokud prodávající nemá průkaz energetické náročnosti (PENB), je zprostředkovatel povinen ze zákona uvést hodnotu G, ačkoliv označení nemusí odpovídat skutečnému stavu nemovitosti. Bližší informace v realitní kanceláři.

Ulice:	Čéčova 811/53	Město:	České Budějovice
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	1+kk
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	Družstevní
Stav objektu:	velmi dobrý	Plocha podlahová:	26 m ²
PENB:	G - Mimořádně nehospodárná		

